Api-Sur

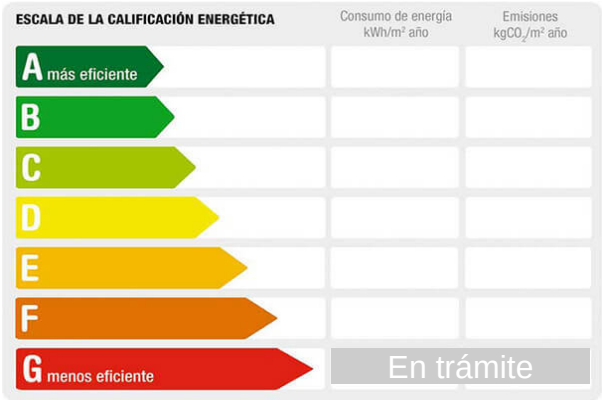
Avda. Doctor Mendiguchia Carriche, 18
Leganés

Teléfono: 641544939
e-mail: sergio@api-sur.com

Referencia:	**SE-006**
Tipo inmueble:	Nave Hostelería
Operación:	Venta
Precio:	**152.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Casarrubuelos
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28977
Zona:	Poligono Puerta de Madrid



M² construidos:	270	**Garajes:**	2	**Estancias:**	7
Orientación:	sur	**Antigüedad:**	entre 5 y 10 años	**Aseos:**	4
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

API-SUR VENDE fantástico restaurante en Casarrubuelos con 263m2 repartidos en dos plantas.

Ubicada en el sur de Madrid, con acceso directo a la A42 (carretera Madrid-Toledo).

La planta inferior el espacio se organiza de amplia cocina, entrada con barra en forma de L, amplio salón para una gran capacidad de comensales, creando un ambiente ideal para disfrutar de una buena comida en familia o en grupo, tres aseos y uno de ellos esta adaptado para personas con movilidad reducida, asegurando accesibilidad y comodidad para todos.
En la planta de arriba dispone de otro salón para eventos con escenario, amplio aseo.
Además, de un gran valor añadido es el montaplatos que conecta ambas plantas, lo que facilita el servicio sin necesidad de subir y bajar escaleras y así optimizas la operatividad del negocio.
Sin lugar a dudas, es una excelente oportunidad para quienes buscan un espacio amplio, funcional y listo para empezar a trabajar en el sector de la restauración