Api-Sur

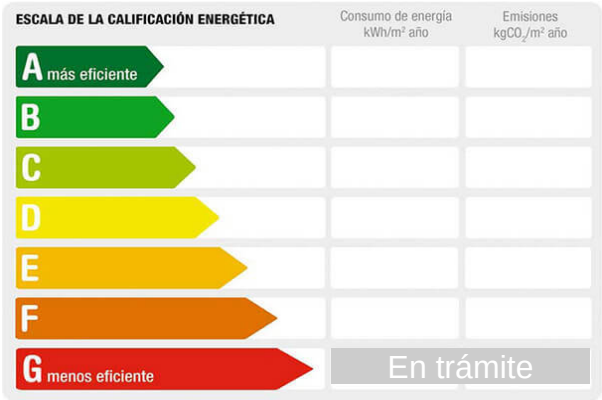
Avda. Doctor Mendiguchia Carriche, 18
Leganés

Teléfono: 677809845
e-mail: fatima@api-sur.com

Referencia:	**FA-96**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**165.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	2
Población:	Leganés
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28914
Zona:	Arroyo Culebro



M² construidos:	90	**Dormitorios:**	2	**Orientación:**	sur
Baños:	1	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

¡INVERSIÓN SEGURA CON RENTABILIDAD DESDE EL PRIMER DÍA!

¿Buscas una inversión que empiece a generar ingresos desde el primer momento? Esta es la oportunidad que estabas esperando.

Ponemos a la venta este magnífico loft de 2 dormitorios, actualmente alquilado por 1.000 € al mes, lo que lo convierte en un activo ideal para inversores que buscan una rentabilidad inmediata, sin periodos de vacancia ni preocupaciones por encontrar inquilino.

La vivienda destaca por su diseño moderno y funcional, con una cocina americana abierta al salón, creando un espacio luminoso y acogedor. Dispone además de un baño completo y una plaza de garaje incluida en el precio.

Además, la urbanización ofrece un magnífico gimnasio completamente equipado y una pista de squash,unas excelentes zonas comunes que aportan un gran valor añadido y hacen de este inmueble una opción aún más atractiva tanto para vivir como para invertir.

Si buscas una inversión rentable, estable y sin esperas, llámanos hoy mismo y solicita más información antes de que se venda.