Api-Sur

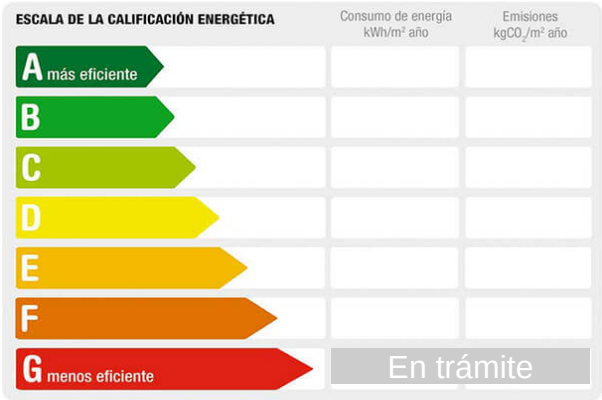
Avda. Doctor Mendiguchia Carriche, 18
Leganés

Teléfono: 677809845
e-mail: fatima@api-sur.com

Referencia:	**FA-068_copia**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**575.000 €**
Estado:	Estado de origen



Planta:	6
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28045
Zona:	DELICIAS



M² construidos:	107	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	97
Dormitorios:	3	**Baños:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

¡¡¡ PRECIO NEGOCIABLE!!

Descubre esta magnífica vivienda situada en la última planta de un edificio con ascensor, en pleno Paseo de las Delicias, una de las zonas más dinámicas y bien comunicadas de Madrid.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, todos ellos con excelente luz natural y ventilación cruzada, ideales para familias o para quienes buscan espacio adicional para teletrabajo o invitados.

La cocina es amplia. Su distribución permite integrar zona de comedor o incluso una isla central.

El piso destaca por su altura y tranquilidad, al estar en la última planta, lo que garantiza privacidad, vistas despejadas y una luminosidad excepcional durante todo el día.

Además, el edificio dispone de ascensor, lo que añade comodidad y accesibilidad a esta atractiva propuesta.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las arterias más emblemáticas del distrito de Arganzuela, rodeado de comercios, zonas verdes, transporte público y vida de barrio.