Api-Sur

Avda. Doctor Mendiguchia Carriche, 18
Leganés

Teléfono: 677809845
e-mail: fatima@api-sur.com

Referencia:	**FA-074**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**325.000 €**
Estado:	Buen estado



Planta:	6
Población:	Alcorcón
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28925
Zona:	SAN JOSE DE VALDERAS



M² construidos:	79	**útiles:**	73	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Energía calefacción:	gas natural	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	1
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

API-SUR VENDE este piso amplio y luminoso en sexta planta con ascensor destaca por su excelente orientación noroeste, que garantiza luz natural durante gran parte del día. Además, el edificio ha renovado recientemente la fachada, lo que aporta valor estético y eficiencia energética.

Características principales:
- 3 dormitorios bien distribuidos
- 1 baño completo + 1 aseo adicional
- Cocina independiente funcional
- Salón amplio con acceso directo a terraza
- Terraza ideal para disfrutar del aire libre
- Edificio con fachada recién reformada

La vivienda ofrece una distribución cómoda y práctica, perfecta tanto para familias como para inversión. La reforma de la fachada mejora el aislamiento térmico y revaloriza el inmueble.

Ubicación excelente, cercana a servicios, transporte público y zonas verdes.

No dejes pasar esta oportunidad. ¡Ven a visitarlo!